

До 1769

Предки племени мувекма-олони, ранее признанного на федеральном уровне как племя, проживали на этой земле **более 6000 лет**. Коренное население выживало, меняясь и приспособляясь и к испанским миссионерам, и к периодам мексиканской и американской оккупации.

“Наш народ мувекма, семьи востока района залива, никогда не покидали свою землю ... Они всегда, поколение за поколением, были здесь.”

-бывший вождь племени Розмари Камбра (Rosemary Cambra) подчёркивает историческое и современное значение существования племени



*Люди племени олони в камышовой лодке переплывают залив Сан-Франциско,
Людвиг Хорис, 1816*

1769

Прибытие испанцев состоялось в начале ноября 1769 года, когда офицер Гаспар де Портола́ и его люди увидели залив Сан-Франциско. Это было началом европейской экспансии и колонизации этого района, что привело к **уничтожению коренного населения в связи с болезнями, конфликтами и нарушением экологического баланса.**



Карта расселения по всему полуострову племён рамайтуш-олони. Источник – сайт ramaytush.org

1770е

С основания миссий начинается эпоха принудительного труда, колонизации, навязывания религии, а также геноцида. В то время как олони и другие коренные народы продолжают жить на земле предков, **испанские и мексиканские колонизаторы окончательно меняют их образ жизни**, заставляя многих из них вступать в миссии, принимать католичество и работать без вознаграждения.



Миссия Долорес в современном Сан-Франциско построена в 1776 для обращения в христианство народа олони

1821

Мексика завоёвывает независимость от Испании, и Калифорния становится частью новой мексиканской империи

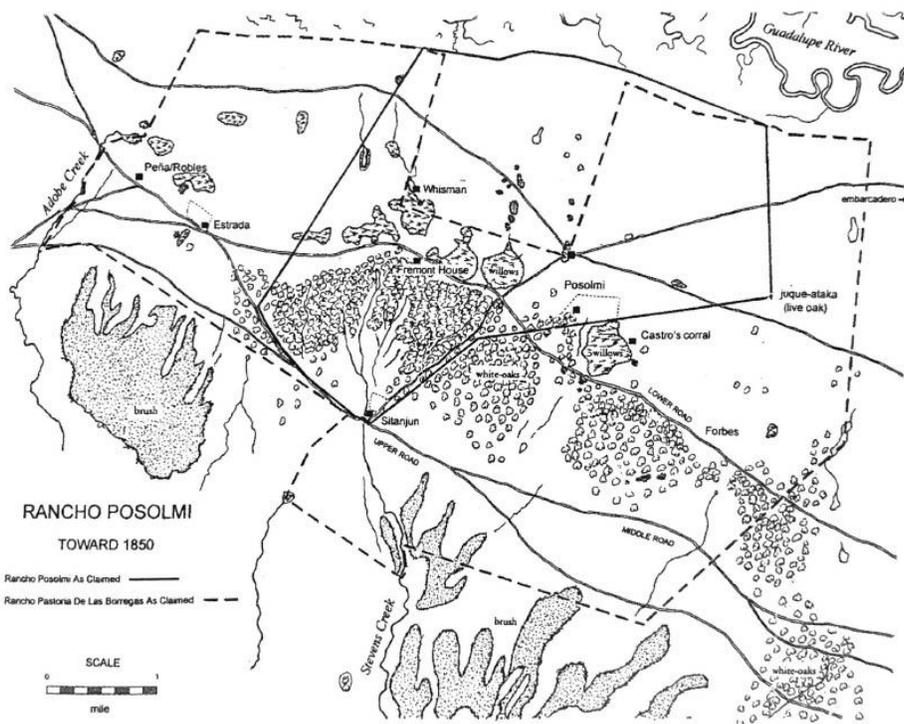
Мексика начинает закрывать все миссии и национализировать церковную собственность, отправляя прежних поселенцев и работников, включая представителей коренных народов, на поиски других средств к существованию.



Руины миссии Санта Клара; опубликовано в *An Arboreal Song of the Alameda* ориентировочно в 1876 году

1842

В 1842 году мексиканский губернатор Хуан Альварадо передаёт Франсиско Эстраде земли ранчо Пастория де лас Боррегас, которые затем переходят к семье Кастро. Эта территория вместе с Лас Поситас де лас Анимас стала частью современного Маунтин-Вью.



Карта ранчо Посольми и ранчо Пастория де лас Боррегас, ориентировочно в 1850 году

1848

После Американо-мексиканской войны по договору Гуадалупе Идальго Калифорния отошла к Соединённым Штатам. В том же году в Калифорнии нашли золото, что привело к **росту американской миграции**. Многие претендуют на земли, принадлежащие калифорнийцам (мексиканским поселенцам в Калифорнии).

В 1852 **калифорниец по имени Мариано Кастро** обращается в суд, чтобы защитить свои обширные земельные владения от незаконных англо-американских поселенцев. Его дело затягивается на годы. В конце концов, его иск удовлетворяют, но ему **приходится продать большую часть своей земли, включая ту, где сегодня проходит улица Кастро, для оплаты услуг своего адвоката.**



Члены семьи Кастро на веранде своего дома, там где сейчас перекрёсток улиц Central Expressway и Rengstorff.

1850

Город Маунтин-Вью начал расти вокруг остановки дилижансов на El Camino Real, а также гостиницы, магазинов, салунов и других заведений. Это **привлекает в Маунтин-Вью множество мигрантов и иммигрантов** и выделяет его на фоне окружающих сельхозугодий.



Гостиница Outside Inn (старое название – гостиница Taylor Hotel) на улице El Camino Real служила остановкой дилижансов в Маунтин-Вью и была местной достопримечательностью с 1860 по 1911 годы. Её большой зал для собраний использовался как клуб и как место проведения религиозных церемоний.

1870

Через пять лет после того, как была проложена улица Кастро, туда с El Camino Real переместился и деловой центр города. В том же году **еврей-иммигранты из Германии** Самуил и Селигманн Вайльхаймеры открыли собственный универмаг, **положив начало коммерческой деятельности** на улице Кастро, которая продолжается по сей день

Затем сын Селигманна Юлиус возглавил семейный бизнес и **дважды избирался городским мэром**. Он жил в доме, где сейчас находится ресторан Chez TJ.

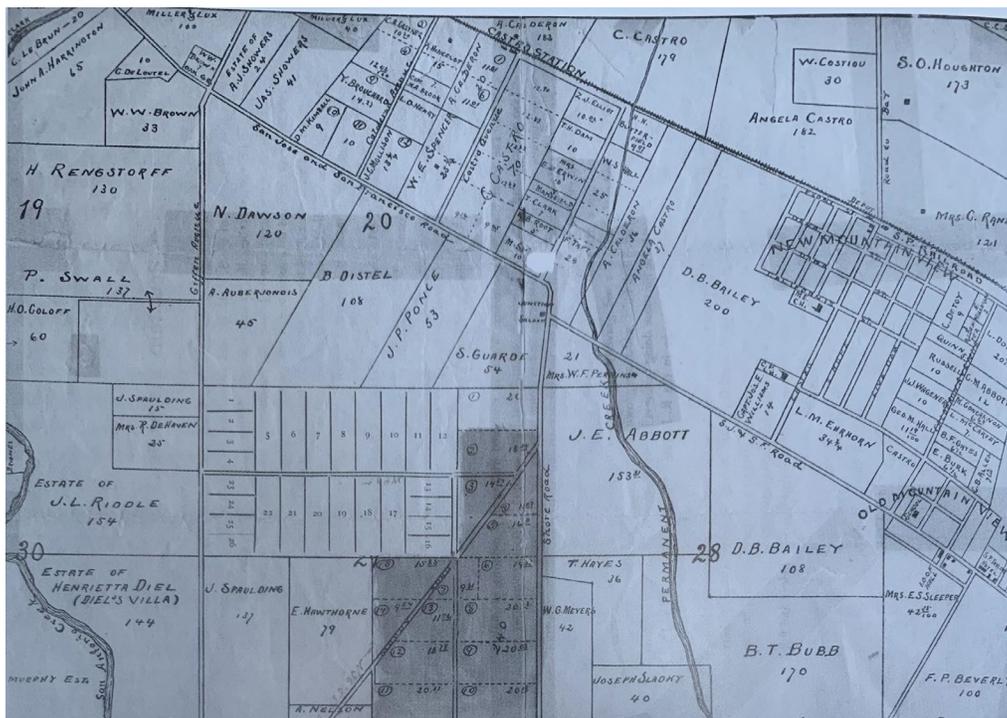


Фото универмага Weilheimer & Sons в 1896 году. Сегодня в этом здании находится ресторан Oren's Hummus.

1880е-90е

Поскольку город переживает “бум”, то в **Маунтин-Вью набирает обороты и жилищное строительство.** Застройщики извлекают дополнительную выгоду из открытия в 1891 году Стэнфордского университета, рекламируя близость города к новому учебному заведению.

По мере роста поселения здания строятся более равномерно, а застройка города становится более правильной.

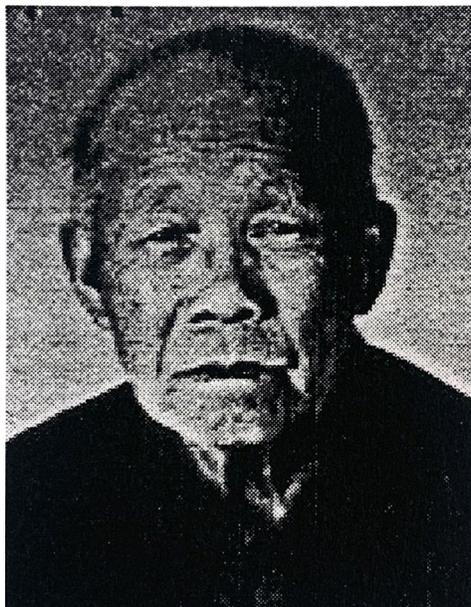


Карта 1891 года, использованная в рекламе недвижимости

1882

После завершения в **1880** строительства железной дороги Сан-Франциско – Сан-Хозе в Маунтин-Вью поселяются первые китайские иммигранты.

Несмотря на **принятый в 1882 году Акт об исключении китайцев**, который в итоге **был продлён до 1943 года** и разрешал лишь небольшие квоты для преподавателей, студентов и торговцев, многие иммигранты **всё же находят способы добраться** до района залива Сан-Франциско.



Юэнь Лунг, владелец магазина Yuen Lung & Co. Он один из первых зарегистрированных и наиболее известных китайских жителей Маунтин-Вью, вплоть до своей смерти в 1932 году.

1884

Китайский иммигрант Юэнь Лунг открывает собственный магазин **Yuen Lung & Co.** на углу улиц Villa и View.

Это начало **китайского квартала Маунтин-Вью**. К началу 1920ых годов в кварталах вокруг этого магазина появляются не только такие **китайские предприятия** как зернохранилище, рестораны и универмаги, но и **японские** – продуктовые магазины, кондитерская и меблированные комнаты.

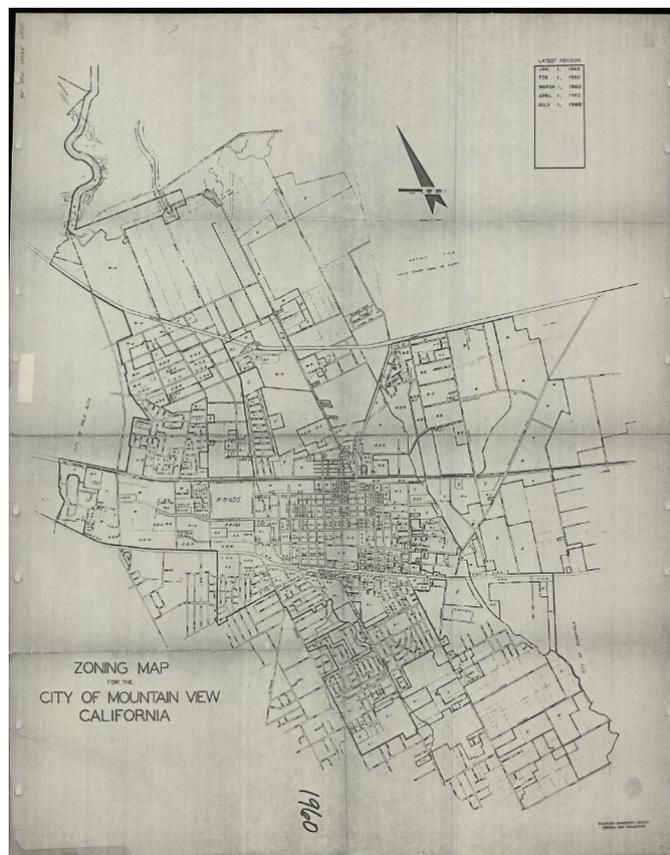


Магазин Yuen Lung & Co. ; обратите внимание на таблички с названием улиц (View и Villa)

1899

Чтобы регулировать высоту зданий в Вашингтоне, округ Колумбия, в стране принимается первый **закон о зонировании**.

Зонирование - свод правил, установленных местными органами власти, регулирующий использование того или этого участка собственности – впоследствии используется по всей стране для **сегрегации населения городских микрорайонов**. Несмотря на то, что расовое зонирование было отменено в 1917 году, зонирование остаётся юридическим инструментом разделения микрорайонов по уровню благосостояния, как это описано в книге Ричарда Ротштейна “Цвет закона”.



Зонирование в Маунтин-Вью, 1960 год

1900е-1920е

В Маунтин-Вью приезжает много **японских иммигрантов**.

Большинство **зарабатывает на жизнь сбором урожая**.

Помидоры, чернослив, клубника и малина – примеры наиболее распространённых в этой местности культур. Другим иммигрантам посчастливилось **арендовать или приобрести в собственность** землю для земледелия и прочих направлений сельского хозяйства.



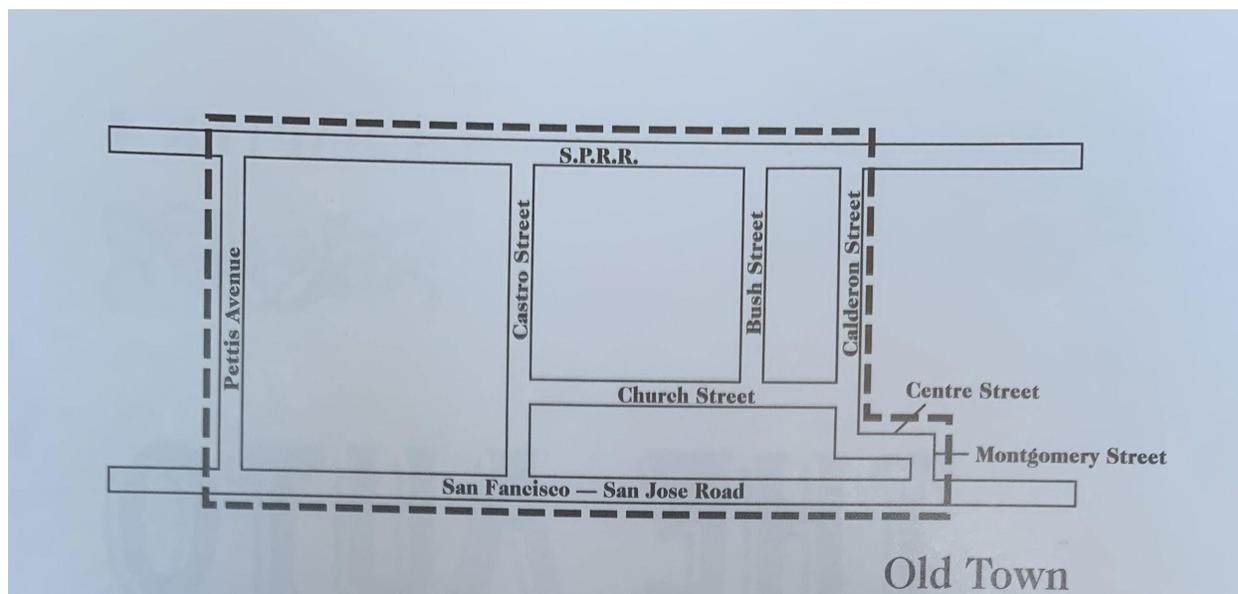
T. Nakamura raspberry ranch, 1919
Sherland & Whisman Road. T. Ozawa Collection.

Ранчо Т. Накамуры, где выращивали малину, 1919 год. Угол улиц Sherland и Whisman.. Из коллекции Т.Озавы.

1902

После принятия в **1883 году калифорнийского закона**, позволяющего общинам объединяться в города или населённые пункты городского типа, жители Маунтин-Вью добиваются официального признания. **В 1902 году Маунтин-Вью зарегистрирован в результате голосования**, и жители устанавливают городские границы.

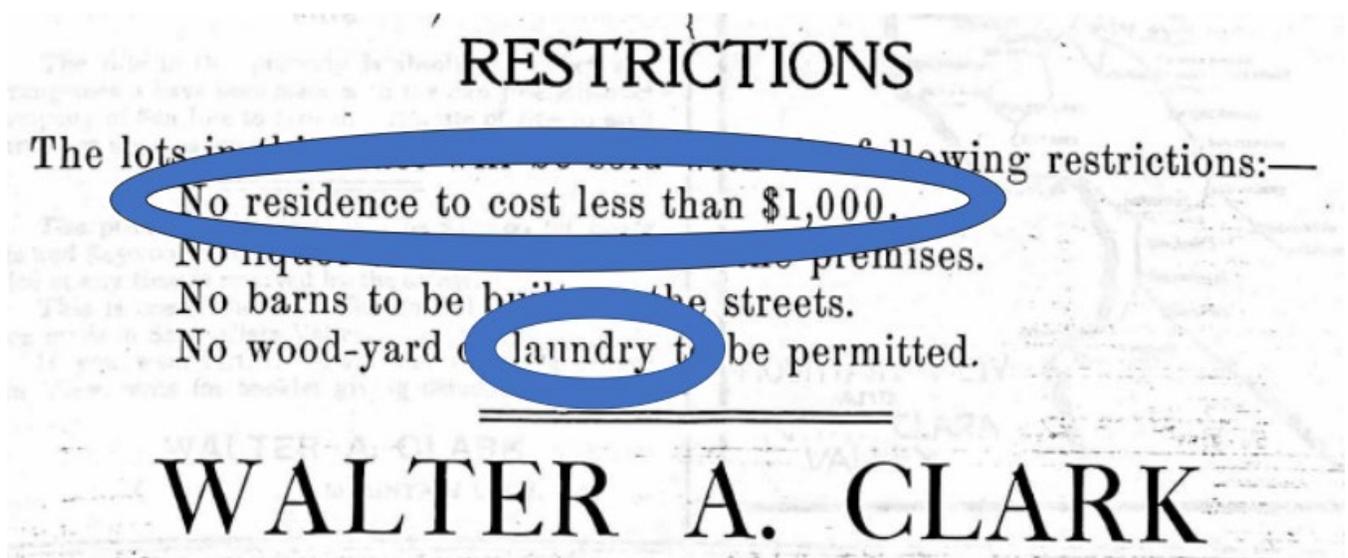
Инкорпорация (регистрация в качестве города) позволяет Маунтин-Вью в дальнейшем определять правила зонирования и политику в области землепользования.



Границы инкорпорированного Маунтин-Вью, 1902 год

1904

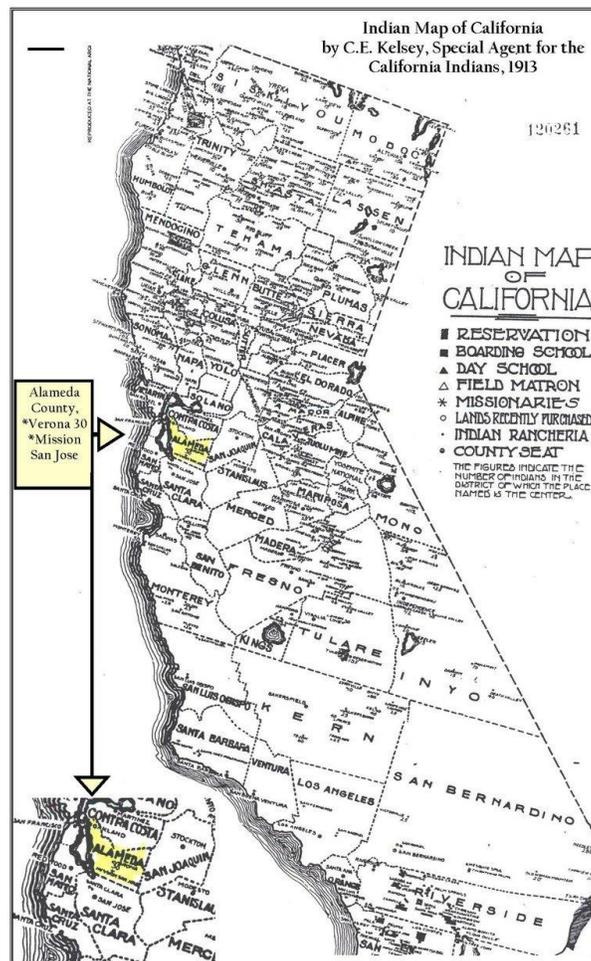
Застройщики создают кварталы, в которых действуют ограничения на использование собственности. Такие **ограничения направлены на исключение по классовому и расовому признаку**, тем более что китайская община содержит многочисленные прачечные.



Брошюра 1904 года для жилого комплекса Buena Vista, ограничивающая минимальную цену на недвижимость тысячей долларов и запрещающая прачечные.

1905

Бюро по делам индейцев США проводит специальную перепись индейцев Калифорнии, чтобы выявить племена у которых нет земли и домов. Перепись обнаруживает ветвь верона, **предков современных мувеква олони**, живущих в округе Аламеда около Плезантона, Сунола и Найлса. В округе Санта-Клара поселений коренных американцев не осталось.



Карта 1913 года, показывающая, что рядом с Плезантоном проживало 30 человек из племени олони и что в то время они были признаны на федеральном уровне.

1907-1920е

Между 1907 и 1913 годами на оккупированные Соединёнными Штатами Гавайские острова **мигрируют из Испании тысячи испанских семей.**

Правительство США вместе с владельцами гавайских сахарных плантаций гарантирует иммигрантам трудоустройство, проживание и школьное образование.

В **1910е и 1920е годы** многие испанские иммигранты переселяются с Гавайских островов в Маунтин-Вью из-за ориентации города на сельское хозяйство.



Семья Баутиста (ориентировочно 1926 год), арендаторы-испольщики, которые растили клубнику там, где сейчас находится Пало-Альто, а затем поселились в La Charca de La Rana ("Лягушачий пруд"), испанском квартале Маунтин-Вью.

1913

Калифорнийский **Земельный закон для иностранцев** запрещает владение землёй или её долгосрочную аренду "иностранцам, не имеющим прав гражданство".

Это законодательная **попытка воспрепятствовать японским и другим небелым иммигрантам** поселиться в США на постоянной основе, и она затрагивает многих японских и китайских фермеров

“Under the Alien Land Law, Dad couldn’t buy land, so he gave the power of attorney to Judge Peckham in San Jose, and the property was purchased in 1917 under Frank’s and my name because we were both citizens.”

«Земельный закон для иностранцев не позволял отцу покупать землю, поэтому он дал доверенность судье Пекэму в Сан-Хозе, и в 1917 году была куплена недвижимость на Франка и на меня, поскольку мы оба были американскими гражданами. »

Элен Фуруичи Мияки (*Bittersweet: Memories of Old Mountain View, an Oral History*, т. 1, стр. 79)

1917

Верховный суд объявил **противоречащей конституции сегрегацию в жилищной сфере, осуществляемую с помощью явно расистских законов о зонировании.**

RACE SEGREGATION LAW IS ATTACKED

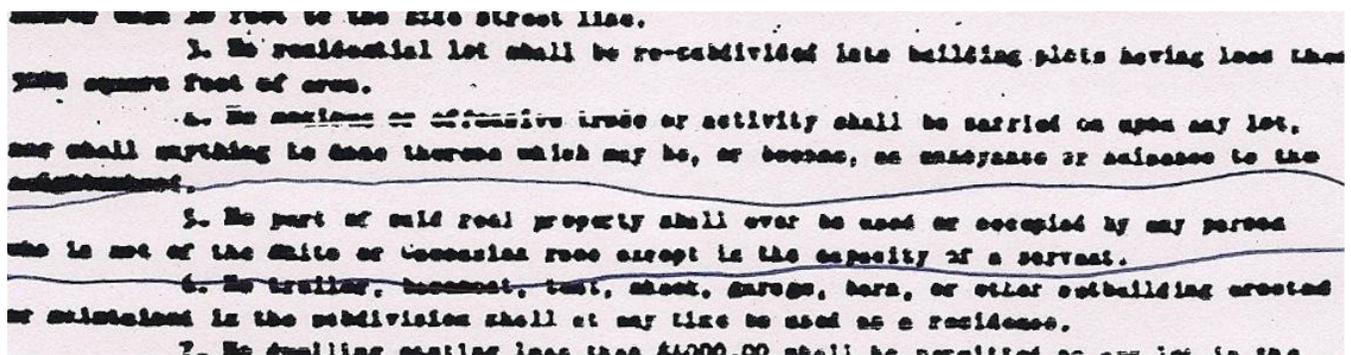
Louisville Case Argued in Supreme Court; Other Cities Affected.

WASHINGTON, April 10.—Constitutionality of race segregation ordinances was argued Monday before the supreme court in a case investigating the validity of the Louisville, Ky. regulation, making it unlawful for any negro to occupy a residence in any block in which a greater number of houses are occupied by white folk and unlawful for a white person to occupy a residence in a negro block. The decision is expected to affect all cities having similar ordinances. Pointing out that segregation ordinances now are in force in Baltimore, Richmond, St. Louis and many other cities and towns, counsel emphasized that a decision would have a sweeping effect, especially throughout the south. Pendleton Beckley, Louisville city attorney, and Stuart Chesaller of Louisville, defending the validity of the ordinance argued that its object was reciprocal and would tend to preserve race integrity and to avoid race conflict. Clayton B. Blakey of Louisville and Sterlingfield Storey of Boston contended that it violated the rights of negroes, having as a predominant intent them from approach of social equality. Buy Photo 📷

Журнал "Курьер", 1917 год

1920е-40е

После запрещения явно расистских законов о зонировании риелторы и домовладельцы по всей территории США, и **в Маунтин-Вью** в частности, добиваются сегрегации с помощью **договоров с соседями, которые включают положения “только для белых”** (для слуг делается исключение).



...shall be set back to the side street line.

3. No residential lot shall be re-subdivided into building plots having less than 2000 square feet of area.

4. No noxious or offensive trade or activity shall be carried on upon any lot, nor shall anything be done thereon which may be, or become, an annoyance or nuisance to the neighborhood.

5. No part of said real property shall ever be used or occupied by any person who is not of the White or Caucasian race except in the capacity of a servant.

6. No trailer, basement, tent, shack, garage, barn, or other outbuilding erected or maintained in the subdivision shall at any time be used as a residence.

7. No dwelling costing less than \$1000.00 shall be permitted to be built in the

“5. Никакая часть этой жилой собственности никогда не может быть использована или заселена лицом, которое не является представителем белой расы, если это лицо не является прислугой.”

*Договор с ограничениями
Vincent Drive, Mountain View, 1946 год*

1920е-30е

Из-за нищеты на Филиппинах и обещаний трудоустройства в район залива Сан-Франциско и Центральную долину идёт заметная **филиппинская иммиграция**. Большинство из них **работает на фермах**, а многие приезжие в Маунтин-Вью селятся в **китайском квартале в меблированных комнатах гостиницы Hotel Tabalaya**.

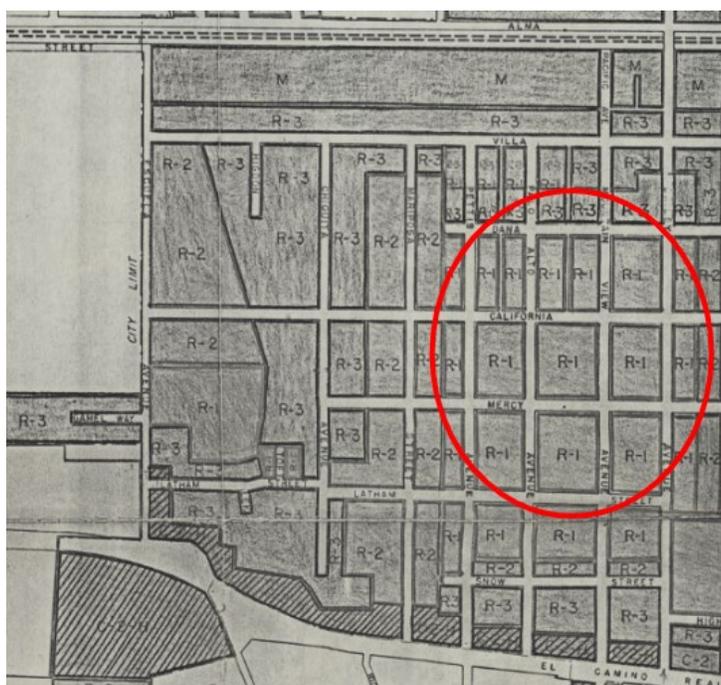


Филиппинские сельскохозяйственные рабочие в Маунтин-Вью, Калифорния, ориентировочно в 1930х годах

1921-1926

В 1921 году Лос-Анжелес становится одним из первых городов, где принимаются **законы о зонах частных домов**, по которым определённые кварталы предназначаются только для домов на одну семью, т.е. никаких квартир, ферм или предприятий. Верховный суд поддержал эти законы в 1926 году.

Мнение, разделяемое большинством, сравнивает дома квартирного типа с вторжением **“паразитов ... пока, в конце концов, жилое своеобразие квартала и его привлекательность как места для обособленного проживания не будут бесповоротно уничтожены.”**



R-A	RESIDENTIAL AGRICULTURAL DISTRICT
R-1	SINGLE FAMILY RESIDENTIAL DISTRICT
R-2	DUPLEX RESIDENTIAL DISTRICT
R-3	RESTRICTED MULTIPLE FAMILY RESIDENTIAL DISTRICT
R-4	MULTIPLE FAMILY RESIDENTIAL DISTRICT
C-1	NEIGHBORHOOD COMMERCIAL DISTRICT
C-2	CENTRAL COMMERCIAL DISTRICT

Карта зонирования Маунтин-Вью с выделенными кварталами частных домов (1952 год)

1924

Компания Minton Lumber строит первые в Маунтин-Вью современные многоквартирные дома. В 1924 году они же застраивают в городе **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "не для всех"**.

¶ Your new home in PALMITA PARK positively *will not* be marred by unsightly adjoining buildings. Care will be taken to secure a most desirable community.

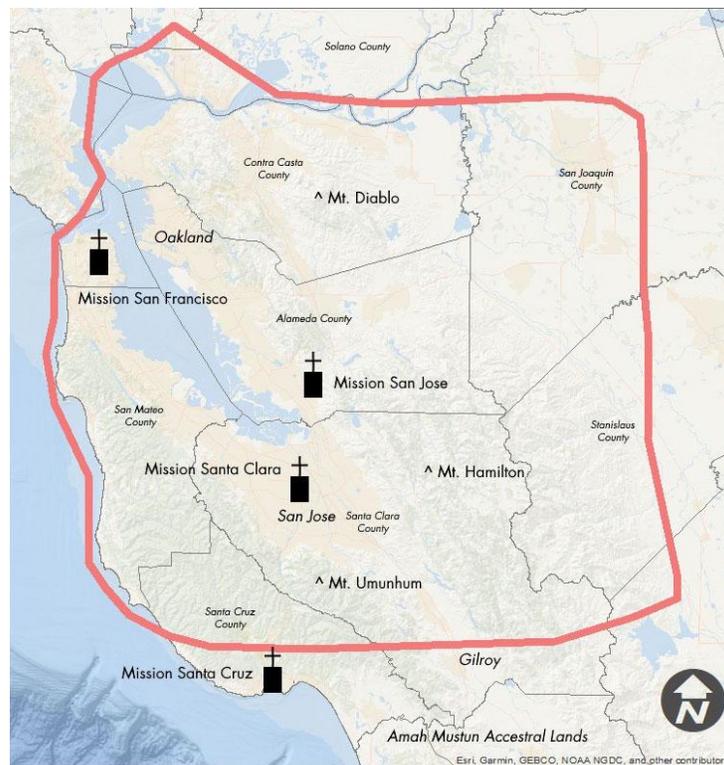
¶ Only *very desirable* people will be allowed to purchase homes in this restricted district.

Только *очень желанным* покупателям продадут жильё в этом районе с ограничениями.

1927

Антропологи объявляют племя олони вымершим,
и в 1927 году, решив, что их численность
незначительно мала, федеральное правительство
лишает олони статуса в федеральном реестре.

Не признанные на федеральном уровне племена не
имеют юридических полномочий для защиты своей
земли и культурных объектов от застройки или
разработки природных ресурсов, поэтому **олони и
по сей день добиваются федерального
признания.**



Земли предков и территория племени мувекма олони в районе
залива Сан-Франциско (источник: племя мувекма олони)

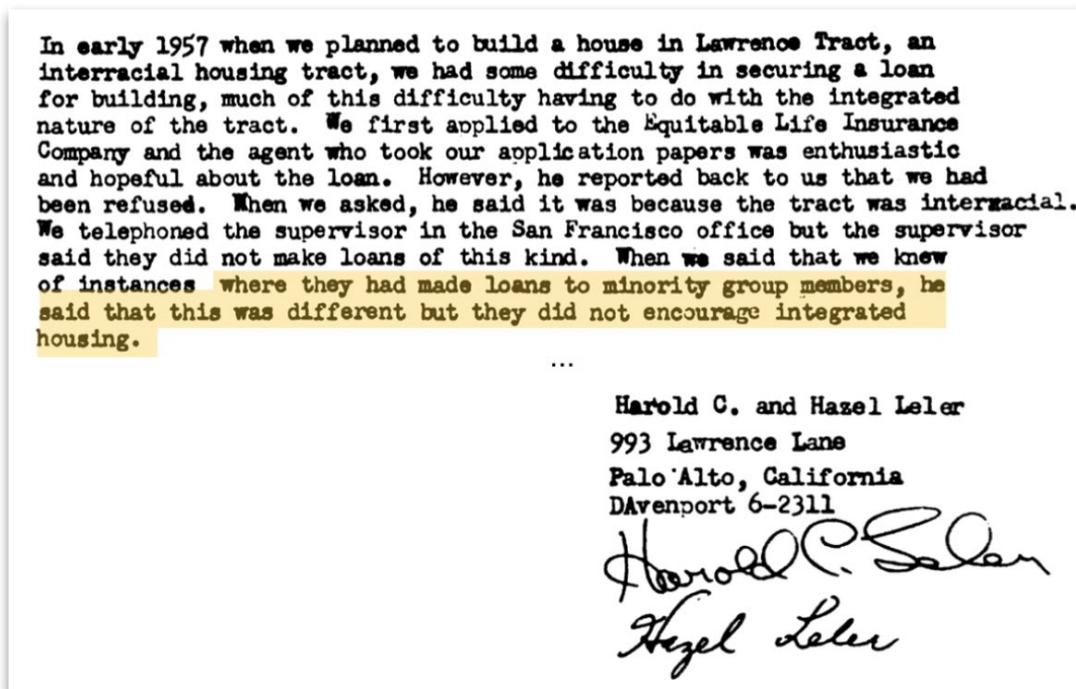
1934

В соответствии с Национальным законом о жилье создаётся **Федеральная жилищная администрация (ФНА)**, которая управляет различными программами кредитного страхования, стимулируя резкий рост собственного жилья.

Но не для всех.

Микрорайоны классифицируются в зависимости от **"угрозы проникновения иностранцев, негров или низкосортных слоёв населения."**

ФНА использует карты с "красной чертой" для отказа в ипотеке семьям, пытающимся найти жильё в **"расово негармоничных"** общинах.



Документ, представленный Эллой
Элсберг Комиссии США по гражданским правам , 1960 год

1940-44

Чернокожие американцы переселяются с юга в район залива Сан-Франциско, чтобы участвовать в стремительно развивающемся военно-морском производстве и производстве боеприпасов.



Истин Каунер на верфях Кайзера в Ричмонде, Калифорния.
Снимок из собрания Библиотеки Конгресса

1940-44

Спрос военного времени на рабочую силу приводит в Маунтин-Вью многочисленных **мексиканских и латиноамериканских мигрантов**, некоторых прямо из Мексики по программе *Брасеро* (*bracero* – разнорабочий), других из США.

Многие селятся **в основном в двух латиноамериканских микрорайонах**, или *барриос*, Маунтин-Вью: Кастро-сити к западу от современного парка Рэнгсторф и район Вашингтон-стрит к северу от железнодорожных путей, прозванный более ранними иммигрантами из Испании *La Charca de la Rana* или “Лягушачий пруд” за его грязные немощёные улицы.



Клуб “Estrella(Звезда)”, первоначально созданный в 1948 году как мексикано-американский женский религиозный социальный клуб взаимопомощи, собирается на Вашингтон-стрит для в параде.

1942

Через два месяца после бомбардировки Японией Пёрл-Харбор президент США Франклин Д. Рузвельт приказывает **насильно выселить** из их домов **людей японского происхождения**, включая многих граждан США, и переселить их в отдалённые лагеря для заключённых.

Разрушенный быт и психологическая травма, как результат этого приказа, затрагивают и японо-американскую общину Маунтин-Вью. Некоторым удалось после войны вернуться в свои дома, а другие, особенно те, у кого их не было, навсегда покинули место, где проживали.

Эвакуация на станции Маунтин-Вью Южно-Тихоокеанской ж.д. для отправки в сборный центр Санта-Анита.

Любезно предоставлено Элис Койяно



Evacuation from Mountain View Southern Pacific Station,
May 26, 1942 to Santa Anita Assembly Center.
Courtesy Alice Koyano

1944

В рамках программы **GI Bill** солдатам, вернувшимся со Второй мировой войны, предоставляется ипотека под низкий процент.



Чернокожие ветераны льгот не получают, а покупателей в смешанных микрорайонах **повсеместно лишают права** на федеральные жилищные кредиты.

1946

Китайский квартал Маунтин-Вью (включая японские предприятия) приходил в упадок в течение нескольких лет, частично из-за заключения японских граждан в тюрьму несколькими годами ранее.

Более 60 человек было эвакуировано после того, как в этом районе вспыхнул пожар и полностью выгорело несколько предприятий.

Тем не менее, в центре Маунтин-Вью остаются многие китайские предприятия, которые помогают поддерживать жизнь этого городского района в тяжёлые времена **1970х и 80х годов**.



Пожарные борются с огнём в китайском квартале, 1946 год

1948

Верховный суд отменяет расовые **ограничительные жилищные договора**, постановив, что они нарушают положение о равной защите Четырнадцатой поправки.

CAL. NEGROES CAN NOW LIVE ANYWHERE, SAYS HIGH COURT

Homes Like These No Longer 'Out of Bounds'



FREED FROM RESTRICTIONS—Pictured above are two of the many homes in Los Angeles which have figured prominently in race restrictive covenant cases and which, by virtue of Monday's U.S. Supreme Court decision, are no longer "out of bounds" to Negroes. Both of these houses are in the city's wealthy "Sugar Hill" area, suits in-

volving which have been awaiting action by the California Supreme Court for nearly two years. The cases will now undoubtedly be dismissed. At the left is the home of the late Ben Carter, well-known comedian and motion picture agent, who was teamed with Mantan Moreland for television shows at the time of his death. At the right is

shown Hattie McDaniel's home. Her right to live there was challenged on racial grounds despite the fact that she has attained top rank in motion pictures and is currently giving a 15-minute, nightly program, the "Bouleh Show," over radio station KF.

Front page of the May 6, 1948 publication in the Los Angeles Sentinel. | Los Angeles Sentinel

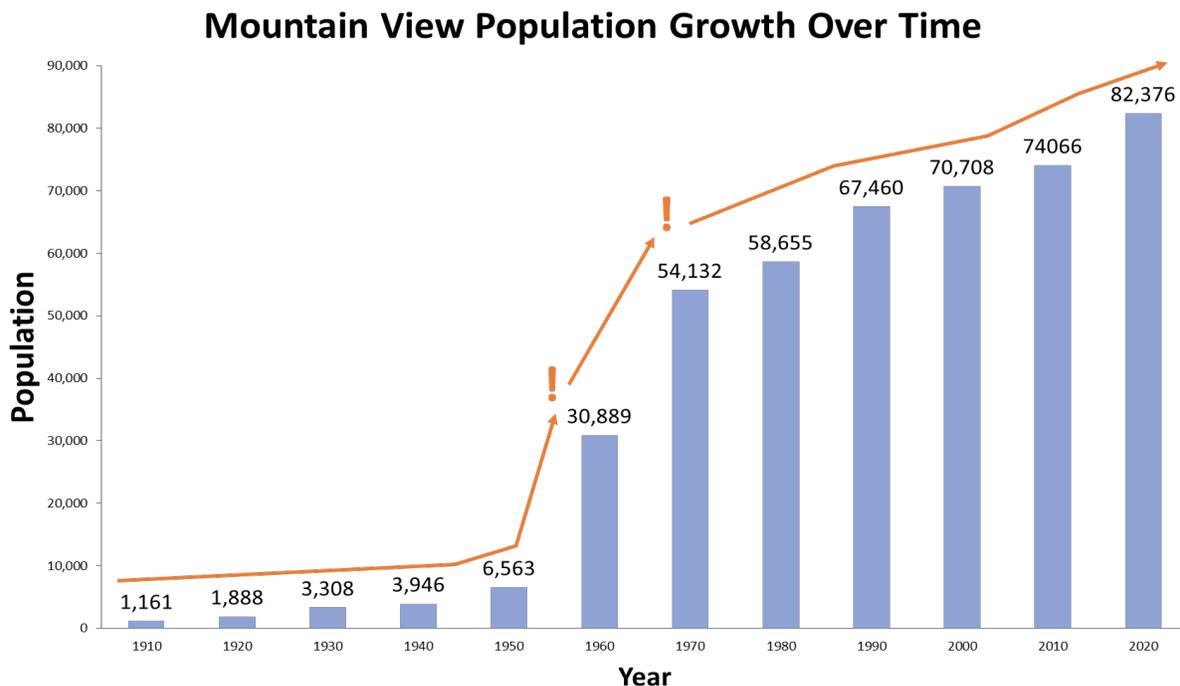
Тем не менее, **кредиты ФНА предоставляются исключительно** "расово гармоничным" общинам, поэтому небелые покупатели не могут воспользоваться этими низкопроцентными кредитами с федеральным страхованием.

1950е

Маунтин-Вью, как и всю долину Санта-Клара, **охватывает послевоенный бум**. Вокруг Moffett Field, военно-морской авиабазы США, обосновываются технологические фирмы для обслуживания флота, что способствует посту кремниевой долины.

Его население увеличивается с 6500 в 1950 году до 30000 в 1960 году, а затем до 54000 к 1970 году.

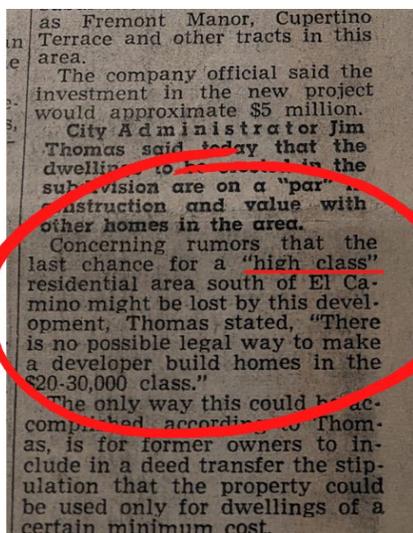
Временная динамика численного роста населения Маунтин-Вью



1951

В 1951 году из-за сравнительно **небольшого размера участков** (~5,000 кв. футов, городской минимум в других местах) и **низких цен** (\$12-14 тыс., менее чем 50% от стоимости, которую хотели получить некоторые городские чиновники) вызывают споры планы строительства крупного жилого массива **Varsity Park**.

Согласно этой публикации марта 1951 года в Daily Register застройка 48 акров представляет собой “последний шанс” для **“ЭЛИТНОГО”** микрорайона к югу от El Camino.” Этот спор иллюстрирует напряжённость в вопросе о том, какому “классу” людей должно быть позволено иметь жильё в Маунтин-Вью.



Статья в *Daily Register*, городская газета Маунтин-Вью, март 1951 года

1952

Маунтин-Вью принимает городской устав и для дальнейшей застройки начинает **присоединять ближайшую землю, не являющуюся частью какого-либо города.**

Жители близлежащего Лос-Альтос, опасаясь, что их тоже присоединят и они подпадут под действие **постановлений Маунтин-Вью о более плотном зонировании**, продвигают образ Лос-Альтос как большого участка земли с богатыми частными домами, что достигается регистрацией в качестве отдельного муниципалитета.

INCORPORATE
and preserve
THIS LOS ALTOS



with
SPACIOUS, OUT DOOR LIVING

OR

Defeat Incorporation,
RUIN LOS ALTOS
by Inviting City Development
LIKE THIS



with
CROWDED LIVING ON SMALL LOTS

WAR!

Make Los Altos a borough of Mountain View,
—urges Mountain View Shopping News

Mountain View and certain outside interests have united to prevent the people of Los Altos from solving their own problems. They have misrepresented, misled, confused. They will stop at nothing to defeat incorporation.

Mountain View "Carpet Beggars" Fighting Incorporation!

Mountain View and outside outside interests united not to "assist" upon the unincorporated body of Los Altos, because incorporation means protection.

These Mountain View "Carpet Beggars" are holding meetings in Los Altos without having permission to represent Los Altos. They do not even LIVE within the boundaries of the proposed incorporated area.

They hope people of Los Altos have been too busy to investigate their background and motives.

DON'T LET THESE TACTICS SCARE YOU
INTO VOTING AGAINST INCORPORATION!

<p>Here's Their Propaganda</p> <p>These same "carpet beggars" are now busy lower in the area telling that if Los Altos is incorporated it will cost each home from \$200 to \$300 to city taxes.</p> <p>What HOBBY?</p> <p>These Mountain View interests don't care for the truth.</p>	<p>HERE IS THE TRUTH</p> <p>Due to the money given to incorporated cities, Los Altos will receive \$22,000 next year from State Gasoline Tax funds, to pay for the building inspection and figure salaries.</p> <p>INCORPORATION WILL COST THE AVERAGE HOME OWNER \$10 A YEAR</p>
---	--

Thousands of Los Altos have wanted the incorporation for months. Don't let a handful of outsiders, wishing to represent Los Altos, defeat incorporation of the best address.

LOS ALTOS COMMITTEE FOR INCORPORATION

Sunday Jan 14, 1952

Брошюры, продвигающие регистрацию Лос-Альтос для сохранения независимости от Маунтин-Вью

1954

Пригородное жилищное строительство процветает, но оно **исключает чернокожих американцев**, поскольку строители, пытающиеся создать интегрированные общины, не могут получить финансирование, застрахованное на федеральном уровне.

Неподалёку от Маунтин-Вью начинается осуществляться **жилищный проект Sunny Hills**, инициатива по созданию **свободного от сегрегации микрорайона**. Как описано в книге Ричарда Ротштейна “Цвет закона”, к концу года **проект сворачивается из-за противодействия чиновников Маунтин-Вью**.

SI - 10 MILPITAS PROJECT: Martin White and Phil Buskirk reported on the progress made toward setting up the Milpitas project. A meeting is planned early in March, to bring together top level people directly responsible for present and future development in the area, to think about individual and collective responsibility as the Ford Motor Company gets underway and people begin moving into the area. Clark Kerr has agreed to chair the meeting, which will be held at 1830 Sutter St. A search is in progress for the right person to undertake staff responsibility for the job. Phil reported on the trip to Milpitas which he and Martin took together with John Reardon, president of the Reardon Construction Company. The object of the trip was to look over sites owned by Reardon to determine which might offer the best possibilities for establishing open-occupancy housing. The area tentatively agreed upon was on the El Camino Real, south of the city limits of Mountainview. It is a place which should attract white as well as Negro residents.

Протокол собрания Американского комитета Друзей наВ службе отечеству, 1954 год

1955-60e

Во всех общинах района залива Сан-Франциско, куда въезжают чёрные семьи, риелторы уговаривают белых соседей **в панике продавать дома**, а затем перепродают их чёрным семьям по более высоким ценам.

Это называется **“блокбастинг”** – спекуляция недвижимостью по заниженным ценам, основанная на запугивании домовладельцев.

Letter to Editor:

'Belle Havenites Resent Pressure Methods Used by Real Estate Operators in Home Selling Spree,' Says Homeowner

Mrs. Ethel Anderson, who owns a home at 1219 Windermere in Belle Haven area, has just recently come down from her residence in Sacramento, where she teaches, to find a "deplorable" situation among home-owners in that area. Because she has felt that her former neighbors have been put through undue pressure by real estate operators, she began to investigate just how her neighbors really felt. Following is a letter which she has written to the people of Belle Haven through the Ravenswood Post. We are proud to publish it:

"We like it here," say Belle Haven home owners.

Residents in the Belle Haven area are organizing to resist high-pressure salesmanship that would change the character of this attractive modest-home neighborhood. One of the older residents stated:

of the subdivision. They, as well as the new neighbors who have moved in, have maintained and improved their homes and gardens so that the whole area reflects a uniform pride in home ownership. To sell out and move because we don't like their color would be ridiculous."

It is not true that only "colored people" are interested in buying here. A number of white families have built homes near Belle Haven school within the last year, and according to a spokesman for one of these groups, "We are not selling. Why should we? We knew that some of our neighbors were Negro when we bought here last winter. They are good neighbors, and their children are among the best behaved in the community. Since our children will attend schools, and later will work at jobs with people of all races, we prefer to bring them in a mixed

never has been. Nevertheless, within the last few months eight real estate salesmen, going from door to door, have called on us urging that we list our home for sale now 'while you can still get a good price for it, since the area is going colored and prices will go down.' We are definitely not frightened by such talk, for we like it here!"

"Our homes are worth as much now as they were a year or two ago; and they will be worth even more next year when the new Willow Road overpass is completed, for this will be one of the most accessible communities between San Carlos and San Jose."

Other comments were:

"The high-pressure realtors have not been fair to our community. They have directed their advertising of homes in this area specifically toward minority

By distributing leaflets

1959

Комиссия по планированию Маунтин-Вью расширяет зонирование для многоквартирных комплексов. **Съёмные квартиры делают некоторые районы города более доступными** для горожан с низким доходом, чем большие дома. К 1963 году Маунтин-Вью становится городом, в котором большинством жителей арендует жильё.

Однако в более старых районах, таких как латиноамериканский квартал Кастро-сити, **зонирование с высокой плотностью застройки повышает стоимость земли и угрожает вытеснением** цветному населению с низким доходом.

Mt. View approves multi-family zoning

Thurs., Aug. 2, 1962 San Jose Mercury

Apartment
Mt. View
may permit
15 stories

Mt. View Fast
Becoming An
Apartment City

1960е

Многие города участвуют в проектах под названием **“Обновление города”**. Они осуществляются за счёт федерального финансирования и предусматривают изъятие крупных земельных участков – часто целых микрорайонов – по праву государства на принудительное отчуждение частной собственности. Затем эти участки продаются частным застройщикам. Целью “обновления” часто становятся места проживания цветного населения с низким доходом. В масштабах страны вынужденными переселенцами оказываются сотни тысяч людей.

В Маунтин-Вью **“обновлению”** подлежит преимущественно латиноамериканский микрорайон Кастро-сити. Жители организованно сопротивляются планам города, и городские власти отказываются от массового переселения. Тем не менее, десятки отдельных жилищ обречены, и **многие латиноамериканские семьи вынуждены их покинуть.**

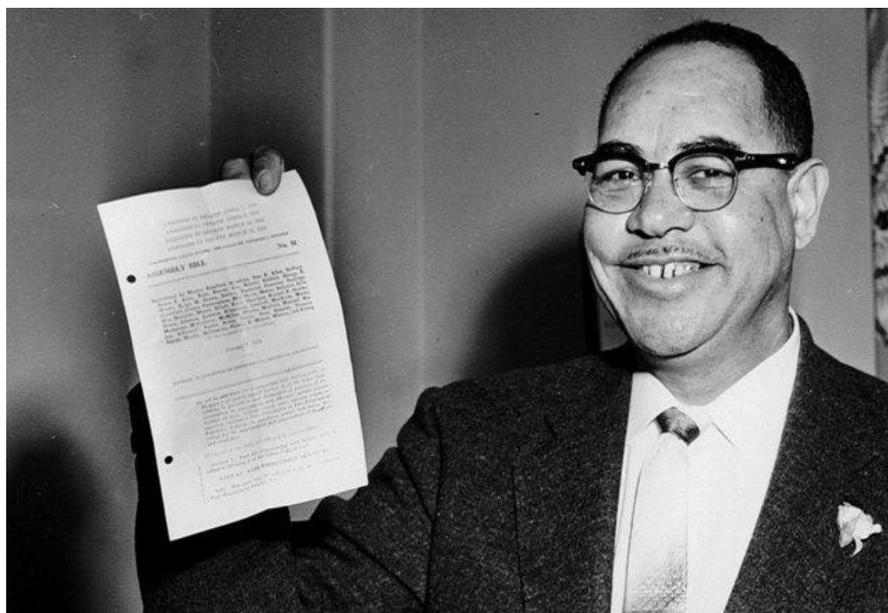


Перекрёсток улиц Rengstorff и Leland в Кастро-сити, 1966 год

1963

Законодательное собрание Калифорнии принимает Закон Рамфорда о справедливости в жилищной сфере. Он **запрещает расовую дискриминацию** со стороны владельцев недвижимости и арендодателей **при продаже или найме жилья.**

Активисты движения за гражданские права призывали принять этот закон, чтобы устранить слабые места предыдущего калифорнийского законодательства о справедливости в жилищной сфере.



Байрон Рамфорд, чернокожий депутат ассамблеи штата, "в авангарде борьбы за уничтожение сегрегации в посулах и возможностях на Западном побережье"

1964

Против Закона Рамфорда о справедливости в жилищной сфере выступает **индустрия недвижимости**, а также другие калифорнийцы. Они стремятся отменить этот закон с помощью внесения в избирательные бюллетени Законопроекта 14. Не смотря на протесты части жителей **Маунтин-Вью** против Законопроекта 14, **большинство избирателей** города **голосует за “свободу дискриминации.”**

По результатам голосования всего штата законопроект проходит, однако in 1966 году Верховный суд штата **восстанавливает Закон о справедливости в жилищной сфере.**



Протесты против Законопроекта 14

4,067 no.
Mountain View (84.6 per cent turnout): Johnson, 9,923; Goldwater, 5,353. Salinger, 7,759; Murphy, 7,551. Proposition 14, 8,300 yes; 6,946 no.
Sunnyvale (86.8 per cent turn-

54.4% избирателей в 1964 году поддержали Законопроект 14

1968

Через несколько дней после убийства доктора Мартина Лютера Кинга-младшего федеральное правительство принимает общенациональный Закон о справедливости в жилищной сфере. Он запрещает отдельные акты **открытой расовой дискриминации** при продаже, найме и финансировании жилья, но возлагает бремя доказательств на жертв, требуя от них подачи жалобы или иска в федеральный суд.



Линдон Б. Джонсон подписывает закон

1968



Директор по городскому планированию Маунтин-Вью Боб Лоуренс представляет карту землепользования по Генеральному плану 1968 года

Во время всего бурного роста 1950х и 1960х годов **Маунтин-Вью придерживается агрессивного плана жилищного строительства**, в котором большие городские площади зонированы под многоквартирную жилую застройку. По Генеральному плану 1968 года население города в итоге составит 130000 человек.

1969

Для облегчения дальнейшего роста Маунтин-Вью реализует **проект расширения дорог, превращающий улицу Bailey Avenue**, двухполосную жилую улицу, в шестиполосную магистраль, известную сегодня как бульвар Shoreline.

Преимущественно пострадало проживающее вдоль это дороги мексиканское население, т.к. городские и окружные власти выкупили дома по праву государства на принудительное отчуждение частной собственности. **115 семей принудительно выселены из-за проекта расширения Bailey Avenue**, 82% с испанскими фамилиями.



“Я обвиняю совет в узаконенном расизме в его систематическом сносе жилья мексикано-американцев ... Я, мои друзья и дети моих друзей сражались за эту страну в месте под названием Вьетнам. Я вернулся и обнаружил, что старики выселены и ничего для них не делается.”

-Мануэль Авила

Цитата из *Sunnyvale Standard* от 1 августа 1969 года

Аэро съёмка расширения Bailey Avenue (1969 год)

1970e

В Маунтин-Вью строится **San Veron Park, первый жилой комплекс с квартплатой ниже рыночной.**

Его называют образцом сотрудничества между городскими и федеральными властями и некоммерческим сектором.

Строительство также поддерживает Sierra Vista, некоммерческая организация, основанная латиноамериканскими жителями города. Они надеются, что в нём будут жить выселенные из-за проекта по Bailey Avenue, но строительство завершается слишком поздно.



SAN VERON PARK

A Low-Moderate Income Non-Profit Private Housing Development

Sponsored by

THE STANFORD MID-PENINSULA URBAN COALITION

in cooperation with

THE CITY OF MOUNTAIN VIEW

The task force is very enthusiastic about sponsoring a housing project. They have selected a specific site in Mountain View and the City of Mountain View is wholeheartedly supporting the utilization of the site for housing for persons with low to moderate incomes. In addition, the City is developing a park on the immediately adjacent lands.

1970e

Несмотря на Закон о справедливости в жилищной сфере, несколько жилищных аудитов и другие расследования обнаруживают **в Маунтин-Вью значительное число домовладельцев и риелторов, занимающихся расистскими практиками,** даже после объявления их вне закона как законодательством штата, так и федеральным.

COUPLE CHARGES RACISM IN M.V.

Blacks Looking for Home 'Harassed'

SJM 2-3-73

By CHARLES BRICKER
Staff Writer

MOUNTAIN VIEW — A

Avenue area have been describing her and her husband to neighbors as "dirty little

which is located at the end of a short cul-de-sac and which is still on the market for

firmed that the Skipworths were giving up. They withdrew their application for a

SJM - 2/15/73, p. 3 NC

Ethnic Peoples

M.V. Said To Be High In Housing Bias Cases

MOUNTAIN VIEW — [six in Menlo Park

PAT 5-4-74, p. 5

Audit cites 'Spanish rent bias'

Ethnic peoples, Spanish

By JAY THORWALDSON
More than 18% of the managers of larger apartment developments in

staff for further study and evaluation. The audit was conducted by whites and minority per-

other Midpeninsula communities for discrimination against blacks, and found Mountain View's 41% to be

"We felt it was time for a scientifically designed audit," she said. Charles D. Bonini, a

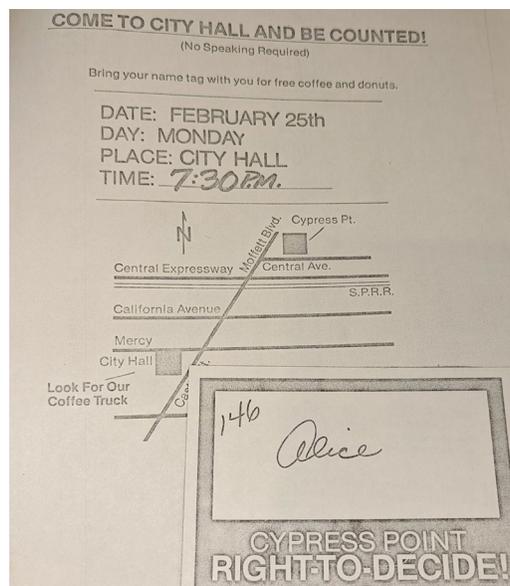
Mountain View apartment complexes with less than units." The audit showed

Вырезки из статей в San Jose Mercury и Palo Alto Times, ориентировочно 1973 год

Конец 1970х

В конце 1970х бурно растёт количество арендодателей, переделывающих съёмные квартиры в кондоминиумы на продажу. В Маунтин-Вью был самый высокий показатель переделки квартир в кондо среди городов залива Сан-Франциско, а **чистое сокращение единиц сдаваемого жилья составило 11%**. Во многих квартирах в большом количестве проживали **дети** и **старики**. К 1979 году свыше **60%** фонда кондоминиумов составляют переделанные квартиры, поскольку горсовет одобрял практически все предложения, поступавшие на его рассмотрение. В 1979 году избиратели Маунтин-Вью принимают законопроект **Measure C**, налагающий значительные ограничения на подобные преобразования.

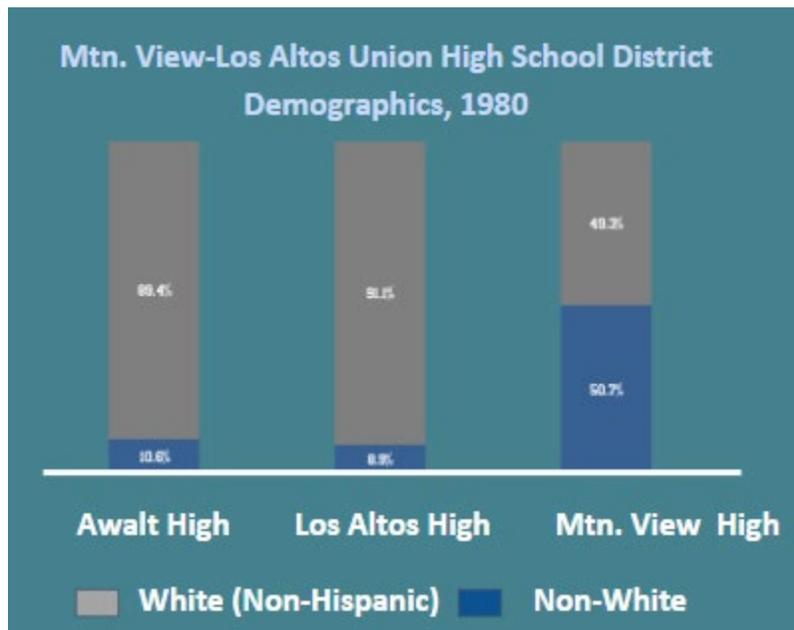
(Источник: отчёт Стивена А. Ишино из университета Калифорнии в Беркли за 1979 год, составленный для Ассоциации администраций района залива)



Активисты организовали жителей квартирного комплекса Cypress Point Drive, чтобы они выступили на слушаниях в городском совете против проекта переделки квартир. Они проиграли.

1980

В старшей школе Маунтин-Вью, обслуживающей всё более плотно и этнически разнообразно заселяемые районы к северу от El Camino Real, **к 1980 году большинство учащихся составляют представители меньшинства.** В двух других старших школах школьного округа, обслуживающих Лос-Альтос, Лос-Альтос Хилз и состоятельные южные районы Маунтин-Вью почти 90% учащихся - белые.



Демографические показатели старших школ Маунтин-Вью в 1980 году

1981

Снижение числа учащихся заставляет руководство школьным округом закрыть одну из трёх старших школ. Была выбрана **старшая школа Маунтин-Вью**, отчасти для того, чтобы её учащихся можно было с целью интеграции разделить между двумя другими кампусами. Школа **закрывается в 1981 году**, а сносится в 1987.

Хотя это попытка ликвидировать сегрегацию, **бремя такого решения легло на цветные семьи** и студентов, т.к. именно они вынуждены посещать расположенные дальше от дома новые старшие школы.



Снос старшей школы Маунтин-Вью в 1987 году

1981

Поскольку плата за аренду некоторых квартир ежегодно подсакивает на **20% и больше** и **количество выселений растёт**, сторонники решения жилищного вопроса вносят два законопроекта в бюллетень для голосования в январе 1981 года: Measure A – **контроль над арендной платой**, и Measure B, for **защита от выселения без законных оснований**.

Оба законопроекта провалились, но наряду с законопроектом 1979 года Measure C, ограничивающим перепланировку квартирных комплексов в кондоминиумы, становится **началом более чем сорокалетнего движения в защиту справедливости в жилищной сфере** города.

(Обращаем ваше внимание, что законопроект Note that 2016 года Measure V объединяет контроль над арендной платой и выселение на законных основания; за прошедшие годы не было принято никаких существенных мер по защите арендаторов.)



Противники законопроекта Measure A потратили 104335\$, чтобы его провалить, что является рекордом для того времени.

1982

Верховный суд Калифорнии постановил, что **дискриминация семей с детьми** при аренде жилья **нарушает законы штата о гражданских правах.**

Такие правозащитные группы, как **Midpeninsula Citizens for Fair Housing** и **Project Sentinel**, расследуют поданные семьями жалобы и подают иски о компенсации, если факты подтверждаются.

FAMILY WINS DISCRIMINATION SETTLEMENT

A Mountain View family received \$43,000 in a settlement of a complaint of discrimination filed with the United States Department of Housing and Urban Development. They had phoned Midpeninsula Citizens for Fair Housing because their landlord told them to move due to the presence of their six-month old daughter. This is illegal under Fair Housing law.

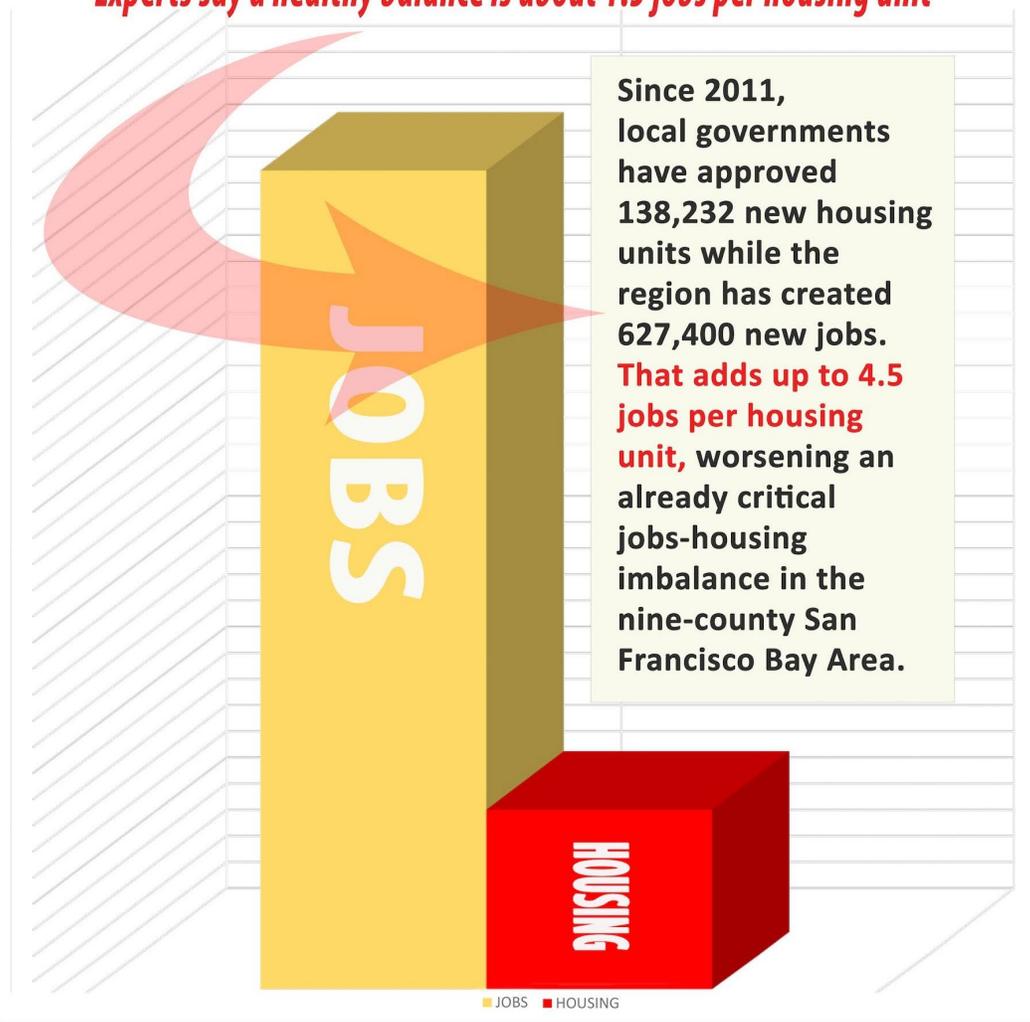


1990е-2000е

С развитием технологического сектора **дисбаланс между числом рабочих мест и количеством единиц жилья** начинает нарастать лавинообразно.

BAY AREA JOBS-HOUSING 'BALANCE'?

Experts say a healthy balance is about 1.5 jobs per housing unit



Источник: Ассоциация строительной индустрии, декабрь 2017 года
(по данным Ассоциации администраций района залива за 2020 год, сейчас дисбаланс ещё выше)

2008

С началом мирового экономического кризиса тысячи домовладельцев **теряют свои дома** из-за изъятия их банком после перефинансирования ипотек с использованием **высокорискованных кредитов** во время жилищного бума 1990х-2000х годов. По домам **районов отдельного проживания расовых меньшинств** всей страны ходит множество хищных кредиторов и предлагает такие рискованные кредиты.

Это оказало долгосрочное влияние на экономическое благосостояние чернокожего населения (а также другое цветное население), которое прослеживается и сегодня, и в будущем.

FIGURE 5. PERCENTAGE CHANGE IN HOME EQUITY DURING AND AFTER THE HOUSING BOOM

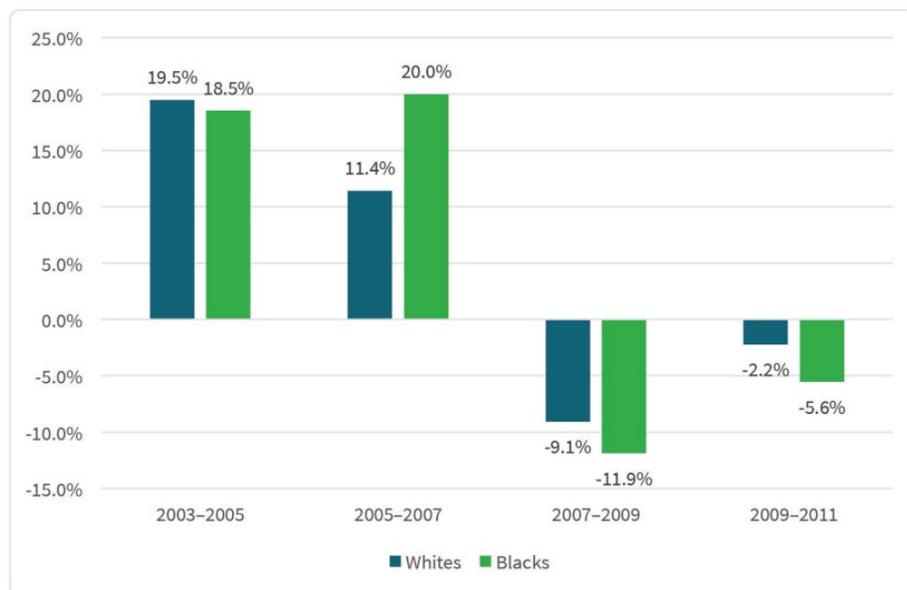


График взят из исследования 2015 года, проведённого организацией ACLU “Влияние жилищного кризиса в США на разрыв в благосостоянии между поколениями в зависимости от расы”

2016

После того, как избиратели в своих проголосовали за инициативу, известную как Measure V, **в Маунтин-Вью вводится контроль над арендной платой** - защитная мера, за которую арендаторы выступали десятилетиями.

В 2017 году в Маунтин Вью вступает в силу городской закон “Об укреплении общины и справедливой арендной плате”. Он ограничивает ежегодное увеличение арендной платы для арендаторов **и запрещает выселение без законных оснований.**

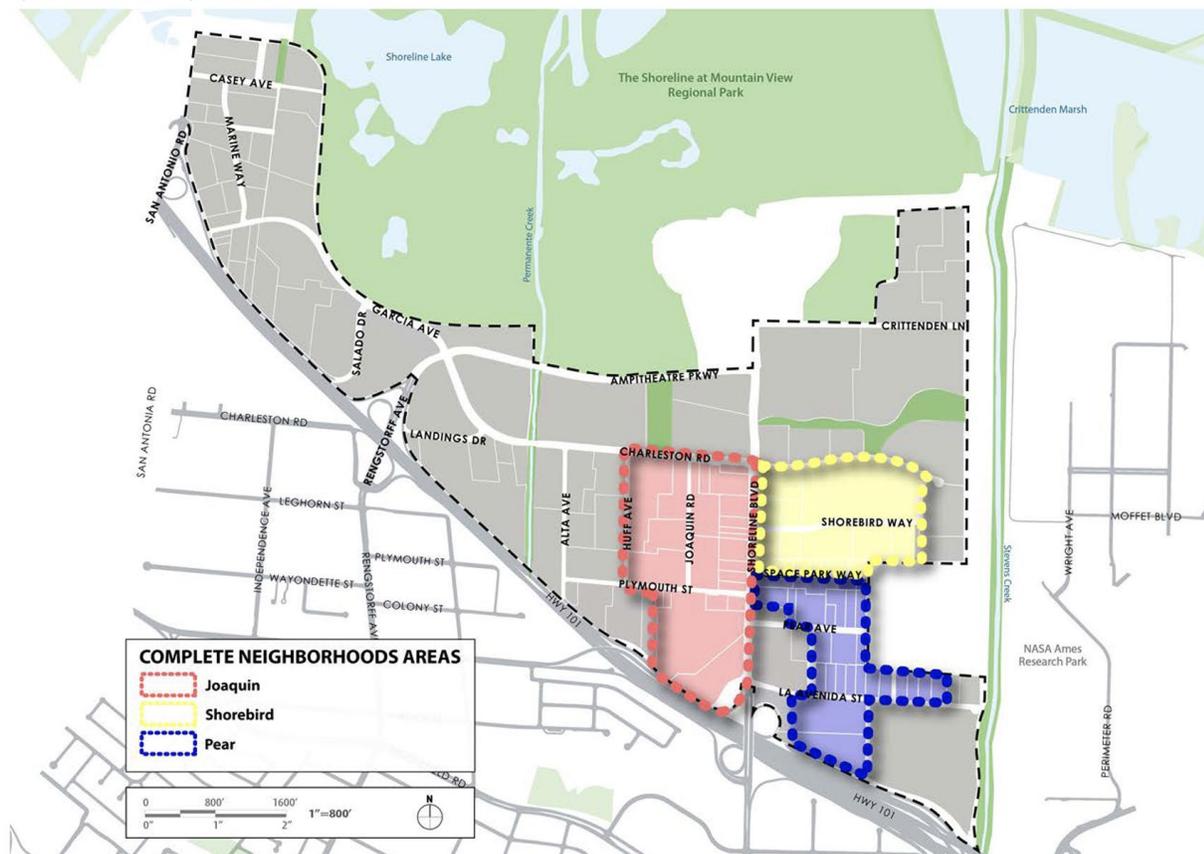


2017

План застройки к северу от шоссе 101 в Маунтин-Вью под названием **North Bayshore Precise Plan** одобрен городским советом единогласно.

Этот план ставит своей целью добавить к городскому жилому фонду 9850 единиц. При этом доступное жильё должно составлять 20% от общего числа.

Figure 4: Complete Neighborhood Areas

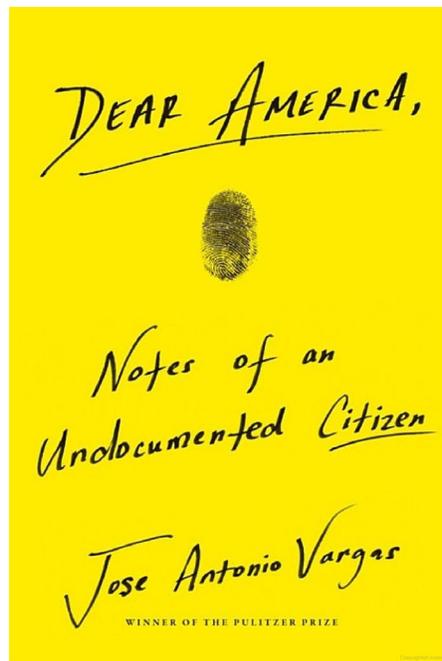


Карта предполагаемых микрорайонов по плану North Bayshore Precise Plan

2019

Закончив среднюю школу Crittenden, Хосе Антонио Варгас в 2000 году заканчивает старшую **старшую школу Маунтин-Вью**. Он приехал в Маунтин-Вью с Филиппин в **12 лет**, а позже узнал, что у него **нет документов на право проживания в стране**, что продолжается и по сей день. Он - **журналист, удостоенный Пулитцеровской премии, номинант на премию Эмми как кинематографист и на премию Тони как продюсер.**

В августе 2019 года именем Хосе Антонио Варгаса была названа начальная школа.



Книга “Дорогая Америка, записки гражданина без документов”, мемуары Варгаса о его детских попытках понять свою идентичность.

2020

Аналитический центр Беркли **называет** **Маунтин-Вью самым расово** **интегрированным городом района залива** **Сан-Франциско.**

Город занимает самое высокое место по показателю "межмуниципальная интеграция". Это означает, что Маунтин-Вью в целом больше других представляет население района залива в целом.

The Most Integrated Cities in the Bay Area

Cities/Towns	Inter-municipal Divergence	Population	Hispanics/Latinos	whites	African Americans	Asians	Others
Mountain View	0.0249	74066	21.70%	45.98%	1.98%	25.74%	4.61%
Dublin	0.0292	46036	14.47%	44.27%	9.15%	26.44%	5.67%
San Mateo	0.0306	97207	26.56%	46.54%	2.16%	18.67%	6.07%
Pinole	0.0334	18390	21.78%	37.05%	13.03%	22.60%	5.54%
American Canyon	0.0342	19454	25.75%	28.49%	7.59%	32.18%	5.98%
San Francisco	0.0367	805235	15.12%	41.91%	5.81%	33.00%	4.16%
Brisbane	0.0410	4282	16.63%	50.56%	1.87%	24.73%	6.21%
San Bruno	0.0419	41114	29.23%	35.95%	2.05%	24.88%	7.90%
Campbell	0.0467	39349	18.42%	58.11%	2.82%	15.81%	4.84%
El Cerrito	0.0512	23549	11.13%	48.26%	7.53%	27.13%	5.95%
Pacifica	0.0545	37234	16.77%	55.60%	2.42%	18.92%	6.29%
San Leandro	0.0580	84950	27.35%	27.08%	11.83%	29.34%	4.39%
Santa Clara	0.0592	116468	19.40%	36.08%	2.51%	37.38%	4.63%
Alameda	0.0596	73812	10.96%	45.34%	6.12%	30.92%	6.66%

Из отчёта "Расовая сегрегация в районе залива Сан-Франциско"
Института Othering and Belonging

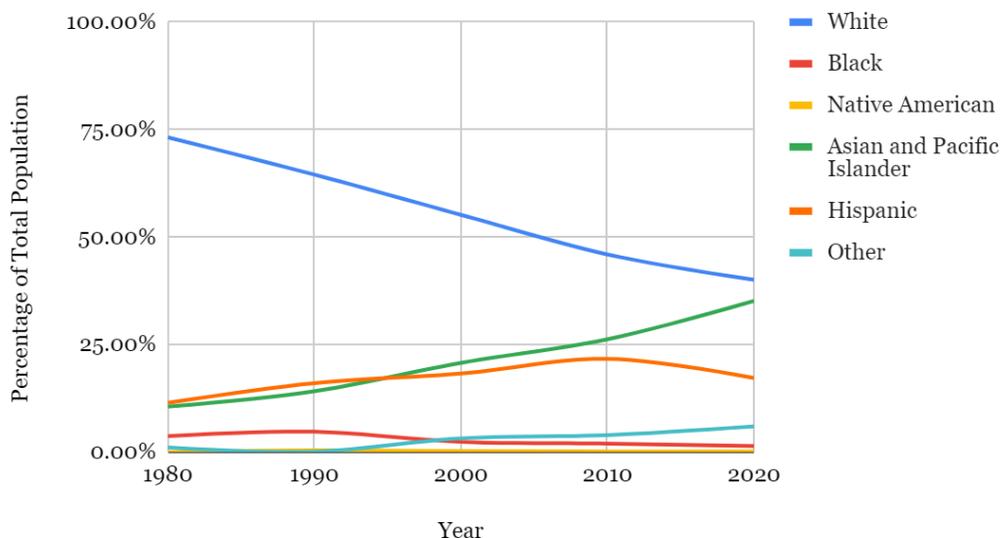
2020

Большинство населения Маунтин-Вью теперь составляют цветные, причём в последние десятилетия численность белого населения заметно уменьшается, а выходцев из Азии и с островов Тихого океана существенно возрастает.

Однако **численность испаноязычного и чернокожего населения сокращается**, что вероятно вызвано высокой стоимостью жилья в городе, а также историческим неравенством имущественного положения по расовому признаку и ограниченным доступом к более высокооплачиваемым профессиям.

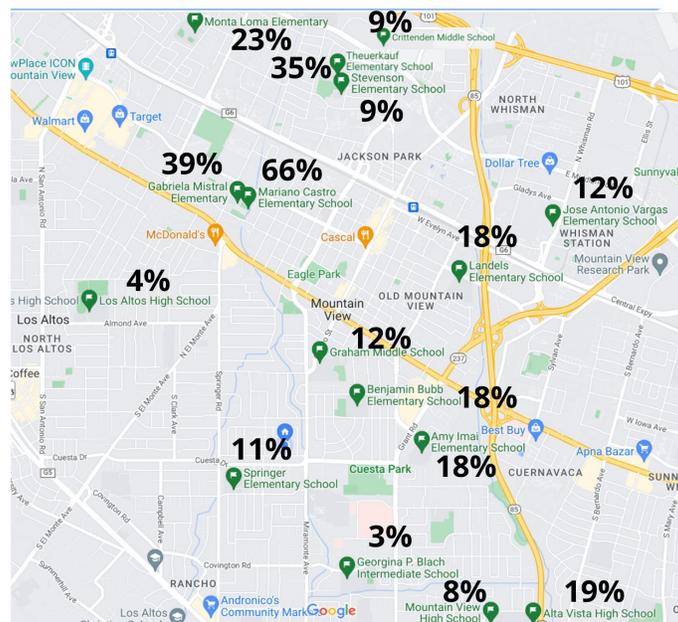
Демографические данные по разным расам, проживающим в Маунтин-Вью (в процентах от общей численности населения) за 1980-2020 годы.

Mountain View Racial Demographics 1980-2020 by Percentage of Total Population



2020

В школах Маунтин-Вью говорят на разных языках, но и изучающие английский **географически отделены и сосредоточены в северо-восточной части города.** Во всех государственных школах Маунтин-Вью, кроме одной, среди учащихся, изучающих английский язык, **преобладает испанский.**



Процент учащихся, изучающих английский язык, по школам. Источники – сайт GreatSchools.org и департамент образования штата Калифорния.

2022

Расовые условия ещё прописаны во многих договорах, заключенных до 1948 года, но с 1 июля 2022 года закон штата Калифорния **требует, чтобы округа очистили** документы от ограничительных по расе договоров. До завершения этого процесса агенты по недвижимости обязаны сообщать потенциальным покупателям о таких соглашениях.

Такие условия стали **юридически недействительными в 1948 году и не имеющими силы в 1968 году**, но они по-прежнему содержатся в тысячах документов. Однако, большинство договоров, составленных до 1948 года, по крайней мере в округе Санта-Клара, **невозможно отыскать в цифровых архивах**, и до сих пор нет механизма исправления таких договоров. Это **проект на многие-многие годы**. Некоторые эксперты считают, что эти данные не следует удалять до окончания полного подсчёта существующих договоров.

... north or south, or within ten (10) feet of the southerly line of lots facing west or east, and shall be constructed parallel with the divisional lines between lots; that no old house or structure shall be moved upon said property or any part thereof from any place outside of the Subdivision above described; that said property shall not be occupied by any one not of the Caucasian Race, except in the capacity of a servant; that said grantees shall not nor shall their heirs, executors, administrators or assigns, keep any cattle, horses, poultry, rabbits, goats, foxes or anything considered as a public nuisance upon said property or any part thereof.

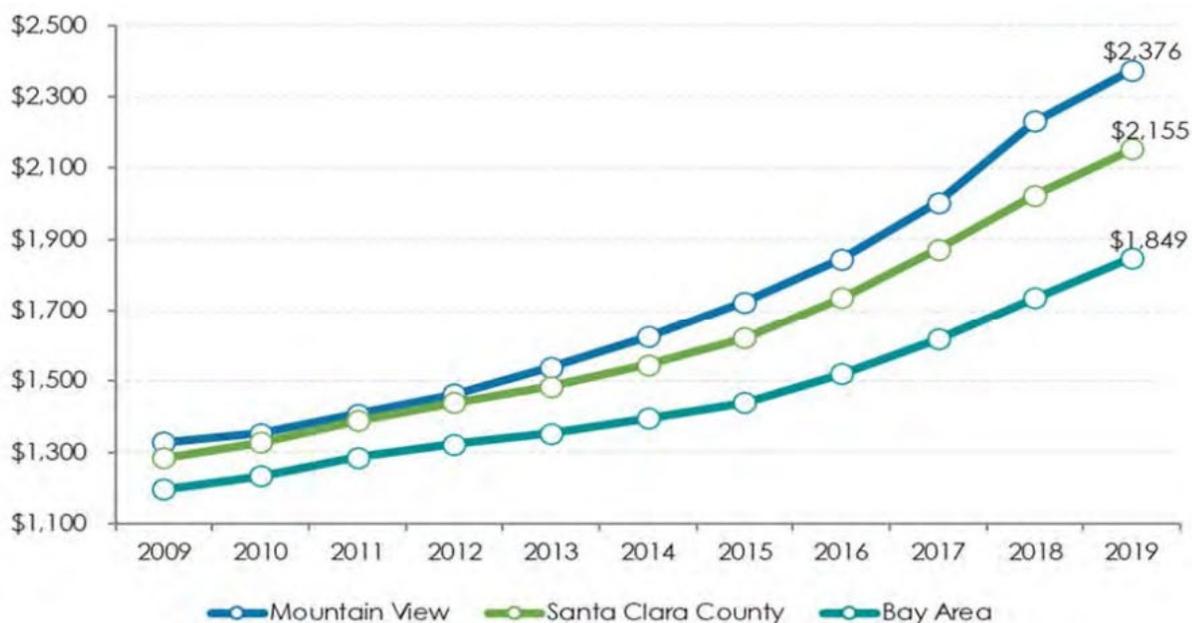
In the event of a breach by the grantees or their heirs...

“при этом жилая собственность не может быть занята лицом, которое не является представителем белой расы, кроме как в качестве прислуги”

*Договор с ограничениями
Sierra Avenue, Mountain View, 1938 год*

2023-31

Проект Жилищного кодекса Маунтин-Вью предусматривает увеличение площади доступного жилья, поскольку более половины домохозяйств в городе снимают жильё, а почти их пятая часть считается крайне малообеспеченной.



Медианная арендная плата в Маунтин-Вью в сравнении с округной и по району залива Сан-Франциско.

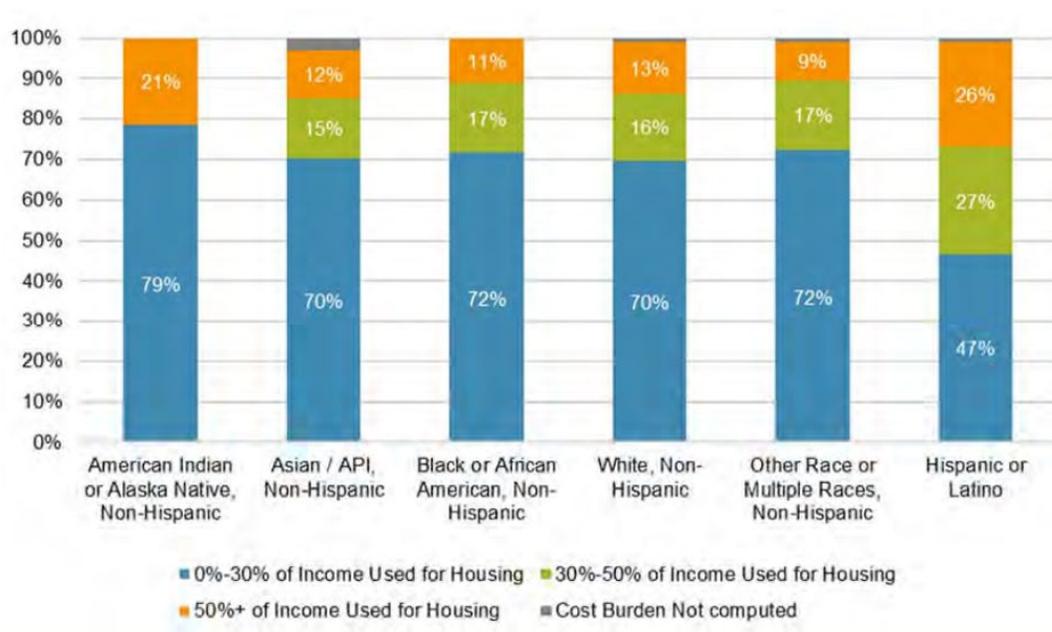
2022

Проект Жилищного кодекса Маунтин-Вью показывает бремя стоимости (и соответственно риски вытеснения из города) в латиноамериканской общине.

53% испаноязычных домохозяйств Маунтин-Вью несёт бремя расходов на жильё, т.е. они тратят на него 30% или более своего дохода, по сравнению с 29% нелатиноамериканских белых. 27% испаноязычных жителей Маунтин-Вью тратят на жильё от 30% до 50% дохода, а 26% - более половины.

Бремя расходов на жильё в Маунтин-Вью в зависимости от расы/этнической принадлежности

Figure 86: Housing Cost Burden by Race/Ethnicity, Mountain View



Sources: U.S. Department of Housing and Urban Development, 2013-2017 Comprehensive Housing Affordability Strategy (CHAS) data; BAE, 2022.